

# Multi Résidences

Hermes (60)

32 Collectifs et 74 Pavillons



Les résidences ont été construites en 1991 et elles représentent 106 logements. Elles comptent avec 32 logements collectifs répartis en 4 bâtiments avec 4 cages d'escaliers et de 74 logements individuels :

- Collectif de 32 logements, Résidence Nelson Mandela
- Individuel de 28 logements, Résidence de la Liberté
- Individuel de 23 logements, Résidence du Sillet
- Individuel de 9 logements, Résidence du Sillet Prairie
- Individuel de 14 logements, Résidence Tablétiers

## RÉHABILITATION DE 32 LOGEMENTS COLLECTIFS À HERMES

L'intention a été d'apporter de la modernité en remplaçant les équipements extérieurs (menuiseries, volets, garde-corps...) et en créant un nouveau rythme en façade avec la mise en oeuvre de 3 teintes d'enduit. La réflexion a apporté une image plus contemporaine et qualitative de l'ensemble des 4 bâtiments de logements collectifs, tout en préservant le lien entre ces 4 bâtiments et les logements individuels situés à l'arrière : pour cela, la brique présente aussi bien sur les collectifs que les individuels a été remplacée dans le même style en pose végétale sur les rez-de-chaussées commerciaux des bâtiments collectifs.

## RÉHABILITATION DE 74 LOGEMENTS INDIVIDUELS À HERMES

L'intention a été d'apporter de la modernité en remplaçant les équipements extérieurs (menuiseries, volets, garde-corps...) et en créant un nouveau rythme en façade avec la mise en oeuvre de 2 teintes d'enduit selon l'emplacement des logements. La réflexion a apporté une image plus contemporaine et qualitative de l'ensemble des 74 logements individuels, tout en préservant le lien entre ces logements et les 4 bâtiments collectifs situés place Nelson Mandela : pour cela, la brique présente aussi bien sur les individuels que les collectifs est conservée sur les annexes des logements (garages et celliers).



Opération / Lieu	Nature	Maître d'Ouvrage	Mission	Rôle	Avancement	m2 en SHON	Montant (HT)	Observations / Performances environnementales
Réhabilitation de 32 logements collectifs et 72 individuels - Résidences Nelson Mandela / Liberté / Sillet / Sillet Prairie et Tablétiers - Hermès (60)	Réhabilitation	CDC Habitat	Base Loi MOP	Mandataire aip	Réception 2021	-	1,6 M €	Certification patrimoine habitat et environnement PROMOTELEC