

Secteurs Diffus

Oise (60)
516 pavillons



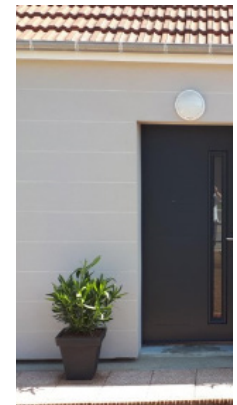
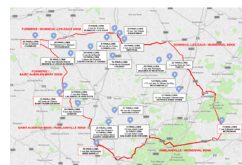
516 logements dits individuels en secteurs diffus répartis sur 22 communes ont fait l'objet d'une réhabilitation. Les sites concernés sont les suivants :

- 29 pavillons à Auneuil livrés en 1965 ;
- 9 pavillons à Balagny sur Thérain livrés en 1969 ;
- 17 pavillons à Berthecourt livrés en 1969 ;
- 10 pavillons à Bonneuil les Eaux livrés en 1969 ;
- 44 pavillons à Breteuil livrés en 1968 ;
- 8 pavillons à Cormeilles livrés en 1969 ;
- 38 pavillons à Crèvecœur le Grand livrés dans les années 1960 ;
- 39 pavillons à Esquennoy livrés en 1969 ;
- 42 pavillons à Feuquières livrés dans les années 1960 ;
- 25 pavillons à Formerie livrés dans les années 1960 ;
- 16 pavillons à Froissy livrés en 1968 ;
- 36 pavillons à Maignelay Montigny livrés en 1968 ;
- 35 pavillons à Marseille en Beauvaisis livrés dans les années 1960 ;
- 12 pavillons à Moyenneville livrés en 1968 ;
- 8 pavillons à Noyers Saint Martin livrés en 1969 ;
- 20 pavillons à Sainte Geneviève livrés en 1969 ;
- 22 pavillons à Tricot livrés en 1968 ;
- 23 pavillons à Balagny sur Thérain livrés en 1969 ;
- 10 pavillons à Crèvecœur le Grand livrés en 1970 ;
- 17 pavillons à Estrées Saint Denis livrés en 1971 ;
- 12 pavillons à Lachapelle Aux Pots livrés dans les années 1970 ;
- 7 pavillons à Morienvall livrés en 1971 ;
- 10 pavillons à Amblainville livrés en 1979 ;
- 12 pavillons à Saint Aubin en Bray livrés en 1971 ;
- 15 pavillons à Sainte Geneviève livrés en 1971.

L'ensemble immobilier de cette opération est composé de 516 logements individuels en bandes de type 3 à type 6 répartis sur les différents sites énoncés précédemment. Chaque maison possède un jardin à l'arrière du logement. Un jardin plus petit est également présent en façade avant.

Les objectifs de la réhabilitation sont :

- La performance énergétique du bâtiment afin de reclasser l'ensemble des logements en étiquette C
- La mise à niveau de l'obsolescence des équipements
- La mise à niveau des espaces extérieurs (clôtures, portillons, accès).
- Révision des toitures, gouttières et descentes, des planches de rives et caches moineaux.
- Mise en oeuvre d'un enduit sur isolant de teinte blanc naturel, de texture lisse.
- Mise en place de porte de service aluminium de teinte gris anthracite.
- Mise en place de menuiseries PVC de teinte blanche.
- Mise en place de volets battants PVC de teinte gris anthracite.
- Mise en place d'appui de baie aluminium de teinte gris anthracite.
- Mise en place de garde-corps simple de teinte gris anthracite.



Existant :



Opération / Lieu	Nature	Maître d'Ouvrage	Mission	Rôle	Avancement	m2 en SHON	Montant (HT)	Observations / Performances environnementales
Réhabilitation de 516 logements individuels Oise (60)	Réhabilitation en site occupé	SA HLM DE L'OISE	Base	Mandataire aip	Livraison 2021	-	11,6 M €	-