

Allée des Renards

Dourdan (91)

105 logements



La résidence compte 105 logements répartis en deux lots :

- Lot 1 bâtiments A/B/C : 47 logements sociaux Sis 2/ 4-6/10-12 Allée des Renards 91410 DOURDAN Programme 7280
- Lot 2 bâtiment D : Foyer de 58 logements sis 8 Allée des Renards - 91410 DOURDAN

Nos objectifs répondent en tout point aux objectifs de BATIGERE à savoir :

- La réorganisation des espaces extérieurs communs et l'amélioration de la perception des espaces privatifs à RDC
- la réorganisation de la gestion et de la collecte des déchets sur le site
- L'amélioration de l'ergonomie, la gestion de l'accessibilité depuis la rue jusqu'aux logements
- L'amélioration de la performance énergétique des bâtiments (Isolation Thermique Extérieure, rempla-cement des menuiseries, ajout d'occlusion et remplacement de la VMC, des radiateurs et des ballons d'eau chaude)
- La mise aux normes de la sécurité incendie
- La modification d'éléments en façade source de désordres (dépose de modénatures, corniches)
- valorisation des séquences d'entrées des bâtiments de la résidence
- La redéfi nition des halls, l'amélioration d'usage des parties communes
- L'embellissement des logements (pièces humides)
- La pérennité des équipements mis en place.



Existant :



Opération / Lieu	Nature	Maitre d'Ouvrage	Mission	Rôle	Avancement	m2 en SHON	Montant (HT)	Observations / Performances environnementales
Réhabilitation de 105 logements <small>Lot 1 : 47 logements sociaux SIS 2-4-6-10 programme 7280-91410 Lot 2 : Foyer de 58 logements SIS 8 programme 3008-91410 Allée des Renards - Dourdan (91)</small>	Réhabilitation en site occupé	BATIGERE	Base	Mandataire aip	Phase chantier	6 500 m ²	3,6 M €	En cours d'études