

# Multi-Sites Houpeville, Turretot, Le Mesnil Esnard, Le Trepot Paray

Seine Maritime (76)

8 Résidences

159 logements



## PROGRAMME DE RÉHABILITATION ÉNERGETIQUE DE DIFFÉRENTS GROUPES COLLECTIFS DE SEINE-MARITIME EN 2022 LOT N°1 : BOLBEC, GODERVILLE, HOUPPEVILLE, MESNIL ESNARD, PETIT COURONNE, LE TREPOT, TURRETOT

La démarche engagée par Habitat 76 concernant la conduite des opérations en BIM étant particulièrement avancée, c'est une véritable collaboration riche et efficace qui se profile entre nos deux structures.

Notre démarche concernant les travaux de réhabilitation de diverses résidences sur le département de la Seine – Maritime pour Habitat 76. Avant le démarrage du projet nous avons identifié au mieux les enjeux, qu'ils soient techniques, économiques, organisationnels. Cette méthode s'oppose ensuite dans toutes les phases d'un projet de construction et jusqu'à l'exploitation d'un bâtiment dans une perspective de valorisation du patrimoine.

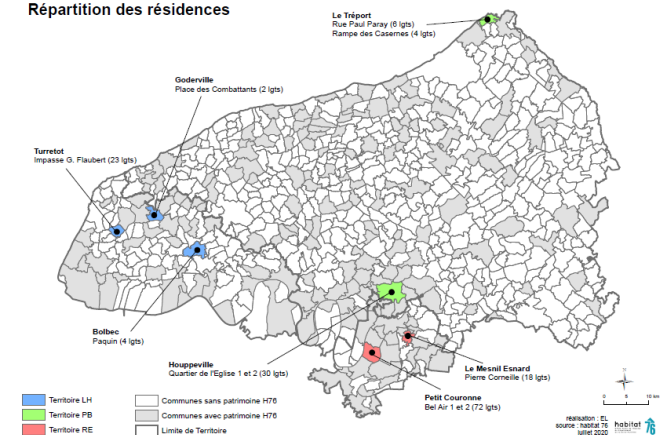
### NOTRE RÔLE PENDANT LE PROJET

Nous réaliserons une démarche de modélisation des maquettes selon la méthode suivante :

- Réalisation d'une modélisation BIM permettant une mesure en temps réel des écarts entre programme et projet à chacune des phases de celui-ci et avec l'interaction de tous les acteurs.
  - Remontée des modifications et des données induites par la réalisation de synthèse BIM
  - Coordination 3D avec les BIM Manager MOE et EXE – Détection des conflits.
- Livraison de maquette BIM de type Modèle Tel Que Construit (TQC) pour la réalisation du chantier.



### Répartition des résidences



Existant :



### SITE - LE TREPOT/PARAY



Opération / Lieu	Nature	Maître d'Ouvrage	Mission	Rôle	Avancement	m2 en SHON	Montant (HT)	Observations / Performances environnementales
Maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation énergétique de différents groupes collectifs de Seine-Maritime en 2022 (Lot 1)	Réhabilitation en site occupé	Habitat 76	Base	Mandataire <b>aip</b>	En chantier	-	3,5 M €	Etiquette énergétique C/ Label Promotelec Rénovation Responsable niveau BBC Effinergie Rénovation