

Centre éducatif fermé

Amillis (77)

12 logements



LES INTENTIONS DU PROJET

La construction d'un Centre Educatif Fermé est particulière.

A la fois «contenante» et «sécuritaire», elle doit aussi être «accueillante» et «chaleureuse» pour les jeunes qui vont y vivre.

Ici, nous avons choisi une architecture rationnelle et simple qui traduit les fonctions.

Le bâtiment se décompose en plusieurs volumes : un «front bâti» en Toiture Terrasse qui marque la séparation entre l'espace ouvert de la ville et l'espace fermé du Centre Educatif ; et des volumes à toiture 2 pentes plus traditionnels pour l'hébergement.

Les espaces sont regroupés par unités afin de faciliter la gestion des flux. Les Unités Administrative et Logistique sont implantées dans l'aile en RDC donnant directement sur le parking et l'accès principal.

L'Unité de Vie Collective, «noyau» du Centre Educatif, est organisée autour d'un hall regroupant les bureaux des éducateurs et responsables. Ils sont ainsi au centre de l'Unité de Vie et ont une vision à 360° sur les accès (accès Unité Administrative, Escaliers, SAM, salles d'activités...).

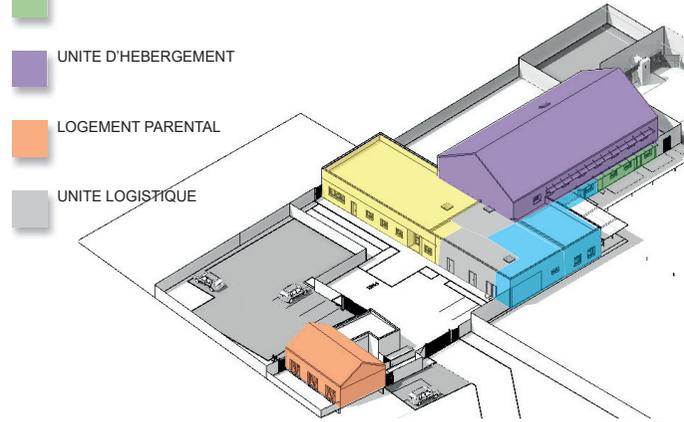
L'Unité Pédagogique est positionnée à l'extrémité de l'Unité de Vie afin d'être indépendante et pouvoir être fermée en dehors des heures d'activité. L'Hébergement est regroupé dans l'aile centrale au R+1, organisé de manière compacte avec les chambres sur 2 façades (cour jeunes et jardin) pour faciliter la surveillance.

Ce projet s'inscrit dans une démarche d'économie-écologie des matériaux, d'équipements, dans un souci constant d'optimisation des espaces, des ressources.

Nous proposons des matériaux biosourcés tels que le parpaing de chanvre, l'isolation en laine de bois, charpente en bois issus de forêts écoresponsables... La production de chaleur et ECS est assurée par la géothermie (plancher chauffant sur l'ensemble du bâtiment).

Les matériaux de finitions sont choisis en fonction de leurs qualités dites «écologiques» ou facilement recyclables.

- UNITE ADMINISTRATIVE
- UNITE DE VIE COLLECTIVE
- UNITE PEDAGOGIQUE
- UNITE D'HEBERGEMENT
- LOGEMENT PARENTAL
- UNITE LOGISTIQUE



Jardin Est Bâtiment Principal Cour des jeunes



Opération / Lieu	Nature	Maître d'Ouvrage	Mission	Rôle	Avancement	m2 en SHON	Montant (HT)	Observations / Performances environnementales
Centre éducatif fermé Amillis (77)	Construction neuve	GROUPE SOS	Base + SSI	Mandataire aip	En chantier	1 009 m ²	2,5 M €	Performance RT 2012