

RÉSIDENCES LE PETIT GRÉS 1&2

Beauvais (60)

127 logements collectifs



NOUS PROPOSONS UNE RELECTURE DES FAÇADES EN UTILISANT PLUSIEURS MATÉRIAUX DE TEINTES CONTRASTÉES :

par ce traitement, nous préconisons les éléments suivants :

- Mettre en évidence les extrémités des bâtiments et accentuer les avancées sur les façades en utilisant des teintes contrastées.
- Souligner le soubassement en utilisant un bardage de teinte claire.
- Harmoniser le reste des façades.

UN BARDAGE MÉTALLIQUE DE TEINTE FONCÉE

Ce bardage a pour but de marquer les angles et les extrémités les plus visibles dans le site.

UN BARDAGE EN BRIQUE DE TEINTE CLAIRE

Pour mettre en valeur les soubassements des bâtiments.

DES GARDE-CORPS MÉTALLIQUES PERFORÉS

Sur les portes-fenêtres, avec une finition RAL 1035.

ENDUIT DE TEINTE CLAIRE

Utilisation de l'enduit de teinte beige comme matériau de base sur les façades.

ENDUIT DE TEINTE FONCÉ

Similaire au bardage métallique, pour mettre en avant les avancées sur les façades.

En valorisant le bâti de manière «graphique» à travers l'utilisation de contrastes de matériaux et de teintes, tout en choisissant des revêtements de manière raisonnée, nous permettons une revalorisation économique et moderne du bâtiment.



Existant :



BRIQUES VANDERSANDEN
TEINTE PERLA
Encadrement de baie en aluminium RAL 9010



BARDAGE BAC ACIER LAQUE
STYL'INNOV TEINTE RAL 1035
Encadrement de baie en aluminium RAL 9010



ENDUIT MINCE SUR ISOLANT
STO 71405
STO 71131

Plan Masse :



Opération / Lieu	Nature	Maître d'Ouvrage	Mission	Equipe	Avancement	m2 en SHON	Montant (HT)	Observations / Performances environnementales
Réhabilitation de 127 logements – Rue Rabelais à BEAUVAIS (60).	Réhabilitation en site occupé	CLESENCE	Base	THERMI CLIM - MANDATAIRE BET AIP - Architecte AIP ING - BET BIM ARCHI TECH - BIM Manager	Phase ACT	11059.28 m ²	3.7 M€ HT	NF HABITAT HQE