

# Résidence J.ANQUETIL

Eu (76)

84 logements



## NOS INTENTIONS

Notre volonté est de repositionner la résidence dans une nouvelle temporalité avec l'utilisation de matériaux contemporains, nobles et pérennes. C'est aussi l'occasion de changer l'image des bâtiments.

L'enjeu de la réhabilitation de la résidence est de s'appuyer sur l'architecture existante en apportant une nouvelle lecture, plus contemporaine.

Nous souhaitons proposer un traitement varié pour rompre avec l'effet de symétrie et de répétition :

- Redécouper le bâti
- Animer les façades
- Amener de la verticalité
- Changer le rapport d'échelle

Les bâtiments sont simples dans leur volumétrie et composition : le seul élément en relief sur les façades est le balcon.

Un travail sur la répartition des matériaux, la matière, la couleur est proposé, afin de découper les volumes et obtenir un rapport d'échelle différent de l'actuel :

- 2 Bardages différents viennent décomposer la barre pour rompre avec l'effet linéaire : Néolife et Equitone.
- Animation des balcons par la mise en place de claire-voies positionnés de façon aléatoire.
- Amener de la verticalité par la pose à la verticale du bardage Néolife et les claire-voies.
- Valoriser les entrées de bâtiment



Existant :



Situation :

Opération / Lieu	Nature	Maître d'Ouvrage	Mission	Rôle	Avancement	m2 en SHON	Montant (HT)	Observations / Performances environnementales
Réhabilitation de 84 logement collectif résidence Jacques Anquetil Eu (76) Tranche 1,2 et 3	Réhabilitation en site occupé	HABITAT 76	Base	Mandataire aip	Réception 2024	6 612 m <sup>2</sup>	2,1 M €	BBC EFFINERGIE RENOVATION PROMOTELEC RENOVATION RESPONSABLE