

# Quartier Bléville

LE HAVRE (76)

Résidence sociale

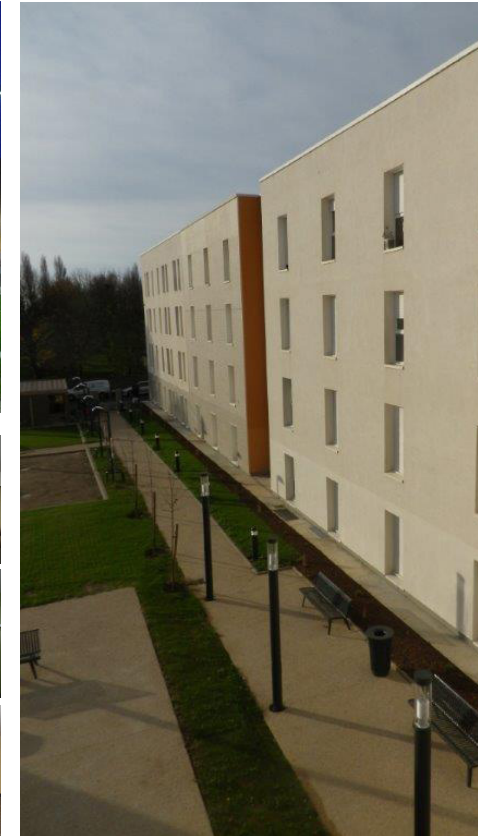
L'enjeu du projet tient dans un phasage de travaux complexe permettant de ne pas déloger les résidents actuels.

En effet, un premier bâtiment sortira de terre ce qui permettra la démolition du foyer existant pour qu'enfin le reste des bâtiments puissent s'ériger.

Le projet consiste en un bâtiment continu s'articulant en U créant une cour intérieure arborée et intimiste. Les deux entités qui composent le projet,

Résidence sociale et CADA, bénéficient de services mutualisés mais les logements sont physiquement séparés dans une répartition claire et rationnelle.

Les logements ont été pensés afin d'optimiser l'espace de vie des résidents en proposant un espace modulable, de nombreux rangements et une accessibilité P.M.R. assurée pour tous les logements.



Existant :



	Opération / Lieu	Nature	Maître d'Ouvrage	Mission	Rôle	Avancement	m2 en SHON	Montant (HT)	Observations / Performances environnementales
	129 logements Résidence sociale et centre d'accueil	Démolition Reconstruction	 COALLIA <small>pour l'insertion, vers l'autonomie</small>	Base	Mandataire	Livraison 2015	4 628 m <sup>2</sup>	6 500K €	Label THPE / RT 2012