

Résidence Carnot-Lhomond

Amiens (80)
104 logements



APPORTER UNE NOUVELLE TEMPORALITE A UN BATIMENT ANCIEN:

Ce projet a consisté en la réhabilitation et la résidentialisation de cinq bâtiments d'habitation qui forment la résidence de Carnot Lhomond à Amiens.

Le projet se situe dans le périmètre de protection des Monuments Historiques. En effet, il se trouve à 200 mètres de l'Hôtel Bulot, monument classé.

Les parcelles 47, 39 et 25 de la section cadastrale XY et XS dans la zone UAb ont une superficie totale de 3 616 m² (846 + 1227 + 1543).

Au Sud, le site est bordé par le Boulevard Carnot et est traversé du Nord au Sud par la rue Lhomond.

Nous avons mené une réflexion d'une part sur les extérieurs : clôture, végétation, accès, cheminement, stationnement et d'autre part sur les bâtiments : traitement des façades, isolation, matérialité, composition des ouvertures, réfection des entrées...

Nous avons pu affiner en collaboration avec l'ABF notre proposition et composer un projet qui a pris en compte l'architecture existante des bâtiments tout en apportant une nouvelle lecture plus contemporaine à l'ensemble.



Existant :



Opération / Lieu	Nature	Maître d'Ouvrage	Mission	Rôle	Avancement	m2 en SHON	Montant (HT)	Observations / Performances environnementales
Réhabilitation et Résidentialisation de 104 logements collectifs à Amiens (80)	Réhabilitation en site occupé	Amsom	Base	Mandataire aip	Réception 2019	-	4,9 M €	BBC Effnergie / Certificat Cerqual Cerqual/ Qualitel