

Place du Marché

Noyon (60)

30 logements neufs

CATEGORIE

Le projet s'inscrit dans le cadre du PRU place du marché à Noyon. Il consiste en la construction de 30 logements collectifs.

Le projet s'inscrit dans une parcelle entre immeubles r+4 et futurs lotissements.

Le long de la future voie, le projet avait pour objectif de lier et de créer une continuité urbaine jusqu'à la place du marché.

La répartition des logements s'effectue sur 2 bâtiments :

- Bâtiment 1 de type R+1+ Attique - toiture 2 pentes
- Bâtiment 2 de type R+2+ Attique - toiture terrasse

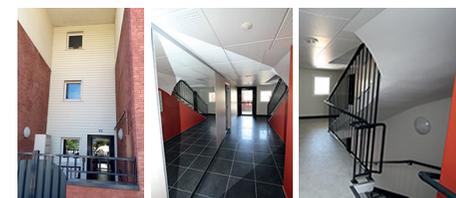
Les entrées piétonnes des bâtiments sont traversantes et se font depuis la rue.

Cette répartition permet une fragmentation du bâti et rythme ainsi le parcours depuis la rue. Le cœur d'îlot est traité par un jardin.

Les logements bénéficient généreusement de ce jardin par leurs orientations, ainsi que par leurs balcons.



Intérieur :



Opération / Lieu	Nature	Maître d'Ouvrage	Mission	Rôle	Avancement	m2 en SHON	Montant (HT)	Observations / Performances environnementales
 30 logements neufs et un parking souterrain - Noyon (60)	Construction neuve	 OPAC OISE	Base + OPC	Mandataire	Livraison 2014	2 637 m ²	3 M €	BBC Effinergie