

Résidence Universitaire Lébisey

Caen (14)

324 logements

Bien vivre dans 9 m²: Dormir, Etudier, Manger, Ranger

Tout le challenge du projet reposait sur la conception des chambres : intégrer une salle de douche (lavabo-WC-douche) dans une chambre de 9 m² ...

Notre réflexion s'orientait sur l'ergonomie et l'optimisation spatiale du petit.

Penser un mobilier malin, qui structure l'espace et le dessine. Envisager un lit escamotable.

Les espaces collectifs ont été également repensés :

- le rez-de-chaussée : création d'un salon de convivialité qui vient structurer l'espace du hall, aujourd'hui généreux en terme de surface mais lieu de passage. Notre réflexion porte sur la signalisation, la fonctionnalité et l'ambiance.

- les circulations : espace tampon entre le collectif et l'intime. Rompre avec la monotonie de ces couloirs. Création de séquences rythmées par de sam-biances lumineuses et colorées.

Les façades seront également retravaillées : rompre avec la linéarité des façades. Fragmenter, rythmer, redécouper. Réinscrire les bâtiments dans une nouvelle temporalité. Utilisation de matériaux contemporains.



Existant :



	Opération / Lieu	Nature	Maître d'Ouvrage	Mission	Rôle	Avancement	m2 en SHON	Montant (HT)	Observations / Performances environnementales
	Cité universitaire Lébisey, 324 Chambres, Caen	Réhabilitation en site occupé	RECTORAT DE CAEN	Base	Mandataire Concours Lauréat	Livraison 2014	-	5.4 M €	Label BBC/ Rénovation / Démarche HQE